

## Mietreglement

### 1. Allgemeine Bestimmungen

Das Familienzentrum Arbon kann für private oder gewerbliche Zwecke gemietet werden (Veranstaltungen, Geburtstagsparty, Kurse, Feiern, usw.).

### 2. Gegenstand der Vermietung

Raumgrösse: 113m<sup>2</sup> plus Foyer 36m<sup>2</sup>

Maximale Personenanzahl: 30 Personen

Ausstattung:

- Kinderspielsachen für Alter 0-10 Jahre, bis max. 30 Kinder
- Abgegrenzte Krabbelecke inkl. einem Dondolo
- Zwei grosse Tische (10 Pers.), bspw. um zu basteln
- Kleinere Tische in Kaffeecke, nutzbar um zu essen oder weiteres (bzw. Basteln) (12 Pers)
- 4 Hochstühle und 4 erhöhte Sitze für Kleinkinder vorhanden
- Kein Beamer und keine Leinwand vorhanden

### 3. Verbrauchsmaterial

*Getränke:* Für den Konsum von Kaffee und Tee ist ein Unkostenbeitrag von Fr. 2.- und für Sirup von Fr. 1.- je Getränk zu entrichten (bar oder TWINT), wenn Bohnen, Tee, Milch und Sirup des Zentrums genutzt werden. Alternativ kann die mietende Partei eigene Getränke und Kaffeebohnen mitbringen, dann fallen keine Kosten an.

*Bastelmaterial:* Das im Zentrum vorhandene Bastelmaterial (Papier, Kleberli, Federn, etc) kann kostenlos genutzt werden, wir bitten um einen sorgfältigen Umgang.

### 4. Mietmaterial

Optional können folgende Sets gemietet werden, und zwar:

Fun Party Set	Polaroid Kamera (Fujifilm Kamera Instax Mini)
	
CHF 5.- (für Mitglieder CHF 4.-)	CHF 11.- für Kamera (für Mitglieder CHF 10.-)  CHF 15.- für Film (für Mitglieder CHF 14.-)

Die Nutzung der Sets ist mit der Vermieterschaft im Voraus abzusprechen und wird separat verrechnet.

#### 4. Tarife

##### 4.1 Privater Anlass, geschlossene Gesellschaft

	Stundentarif
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Private (Normaltarif)</li> <li>• Vereine von ausserhalb Arbon</li> </ul>	20.-
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Private (Tarif Familienvereinsmitglieder)</li> <li>• Vereine aus Arbon</li> </ul>	15.-
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Organisationen / Firmen</li> </ul>	20.-

Die Mindestmietdauer beträgt 4 Stunden.

##### 4.2 Offener Anlass

Anlässe mit dem Familienverein oder in den Räumen des Familienzentrums, der allen interessierten Familien in Arbon und der Umgebung offensteht.

	Stundentarif
Öffentlicher Anlass – non Profit (Planung und Durchführung erfolgt zusammen mit Familienverein)	gratis
Öffentlicher Anlass – inkl. Profit für Organisator (Planung erfolgt zusammen mit Familienverein, Vermarktungsleistungen Familienverein auf Social Media inkl.)	20.-

Bei Dauermiete von mindestens einem Zeitfenster je Woche und einer Dauer von drei Monaten wird ein Rabatt von 20% gewährt.

#### 5. Zahlungskonditionen

Die Mietkosten werden spätestens bei Mietantritt fällig.

Ein Rücktritt vom Mietvertrag ist bis 24 Stunden vor dem vereinbarten Termin kostenfrei möglich.

Danach werden die gesamten Kosten verrechnet.

#### 6. Reinigung

Die Ordnung und die Reinigung ist Sache der Mieterschaft. Reinigungsutensilien für übliche Verschmutzungen sind vorhanden. Eine notwendige Nachreinigung wird der Mieterschaft mit Fr. 50.-/Stunde in Rechnung gestellt.

#### 7. Ordnung und Sicherheit

Die öffentlich zugänglichen Räumlichkeiten des Schlosses sind mit der üblichen Sorgfalt zu nutzen (Treppen, Lift, Gänge, usw.). Übermässige Verunreinigungen oder Beschädigungen sind der



Vermieterschaft zu melden, Nachreinigungen werden gemäss den Konditionen in Ziff. 6 in Rechnung gestellt. Der Umgang mit Feuer (Tischbomben, Kerzen) ist nur unter Aufsicht von Erwachsenen zugelassen. Niemals dürfen solche unbeaufsichtigt brennen. Ein Feuerlöscher und eine Löschdecke sind vorhanden. Die Fluchtwege sind immer freizuhalten. Beim Abspielen von Musik sind die Fenster ab 20:00 zu schliessen. Mietende ist spätestens um 22.00 Uhr.

#### **8. Abfall**

Die Abfallentsorgung ist Sache der Mieterschaft.

#### **9. Haftung**

Die Mieterschaft haftet für Schäden, die sie an Gebäude, Mobiliar, Geräten, Anlagen und Personen verursacht hat sowie für den Verlust von Geräten und Materialien. Die Vermieterschaft lehnt jede Haftung für Schäden an Personen oder Gegenständen während des Mietverhältnisses ab.

#### **In Kraftsetzung**

Dieses Reglement tritt mit Vorstandsbeschluss 12. Februar 2024 in Kraft.

#### **Vorstand Familienverein Arbon**

**Nora Stahr**  
Präsidentin

**Isabelle Fuchs**  
Kassierin